

# Contrat de location saisonnière

Entre les soussignés :

**Le propriétaire, bailleur d'une part :**

**Nom:** \_\_\_\_\_ **Prénom:** \_\_\_\_\_  
**Adresse:** \_\_\_\_\_  
**Tél.** \_\_\_\_\_  
**Email:** \_\_\_\_\_

et,

**Le locataire, preneur d'autre part :**

**Nom:** \_\_\_\_\_ **Prénom:** \_\_\_\_\_  
**Adresse:** \_\_\_\_\_  
**Tél.** \_\_\_\_\_  
**Email:** \_\_\_\_\_

**Nombre d'occupants :**

**Adultes :** \_\_\_\_ **Enfants :** \_\_\_\_

Il a été convenu d'**une location saisonnière** pour la période

**du :** DD.MM.YYYY      arrivée entre 12:00 et 15:00  
**au :** DD.MM.YYYY      départ à : 12:00

avec \_\_\_\_% de Rabais (Tarif I, II ou III / Tarif brut journalier \_\_\_\_ Euro)

Semaine No. \_\_\_\_, à \_\_\_\_ Euro

- \_\_\_\_% de Rabais

-----

**Le montant total de la location est de : \* \_\_\_\_ \* Euro, NET, tout compris.**

Avec le solde, une caution de **\*500\*** Euro devra être versée. La caution vous sera restituée au maximum 10 jours après la fin de votre séjour, sous réserve d'éventuelles dégradations et de la propreté du logement rendu. Dans presque tous les cas, cette caution est restituée dans les 48 heures. **Si vous voulez payer par chèque**, faites 3 chèques : 1 pour l'acompte, 1 pour la caution et 1 pour le solde. Si tout se passe bien, le chèque de la caution vous sera retourné sans aucun mouvement bancaire. N'oubliez pas de rajouter 8 Euro pour chaque chèque envoyé vu que le traitement d'un chèque est facturé 8 Euro par une banque.

Veillez indiquer ici votre **contact bancaire (locataire)** pour la restitution de votre caution :  
**(A utiliser pour versement SEPA)**

Votre Nom: \_\_\_\_\_ Prénom: \_\_\_\_\_

**Votre banque:**

Nom: \_\_\_\_\_

Rue: \_\_\_\_\_

Code Postal: \_\_\_\_\_ Lieu: \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_

BIC / SWIFT: \_\_\_\_\_ (11 Positions)

**Le versement de l'acompte de \* \_\_\_\_ \* Euro (30% du montant total de séjour) rend ce contrat définitif. Tant que cette somme n'a pas été versé, la location reste à l'état de «réservé» et ceci pendant 10 jours à partir de la date de ce contrat et les dates de location mentionnées dans ce document peuvent être utilisées à bon gré par le propriétaire.**

Veillez faire votre versement sur le **compte bancaire** suivant (**propriétaire**) :  
**(A utiliser pour versement SEPA)**

Nom: \_\_\_\_\_ Prénom: \_\_\_\_\_

Banque: \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_

BIC / SWIFT: \_\_\_\_\_

**Le montant de \* \_\_\_\_ \* Euro (solde de \_\_\_\_ Euro et caution de 500 Euro) devra être en ma possession au plus tard à la date du : DD.MM.YYYY (30 jours avant le début du séjour). La caution et le solde sont dus ensemble à cette même date.**

Le locataire confirme ici qu'il est assuré à titre personnel afin de pouvoir faire jouer sa garantie «Responsabilité Civile» en cas de besoin.

**Notices :** \_\_\_\_\_

Fait en deux exemplaires à \_\_\_\_\_, le DD.MM.YYYY

**Le propriétaire, bailleur**

Signature :

**Le locataire, preneur**

Lu et approuvé,

Date :

Signature :

PS. En annexe, les «Conditions générales» de location sont à retourner daté et signé avec ce contrat.